156515МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене. Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западная Компания» (юридический адрес: 197022, Санкт-Петербург, Большой пр.П.С., д.77, лит.А, пом.7Н, ОГРН 1167847346985). Оператор электронной торговой площадки: <https://torgi.org/> **Аукцион состоится: 26.02.2024г. в 11 часов 00 минут (время московское).**

Лот № 1 (повторно)

Подвергнутый аресту МОСП по ИОИП РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 144224/22/78022-СД в пользу взыскателя МИФНС №27 по Санкт-Петербургу, принадлежащее должнику Иванову А.В. имущество: Автомобиль КИА RIO, 2016 г/в., г/н. Т429ХА178 vin Z94CB51BAGR075602. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество находится по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Приневская, уч. 13. Начальная цена 649400 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 2 (повторно )

Подвергнутый аресту Кировским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 7378332/22/78004-ИП от 15.11.2022 пользу взыскателя АО «РН БАНК» , принадлежащее должнику Каибову А.К. , имущество: а/м LADA 219010 LADA GRANTA, 2020 г.в., г/н K893ОО198 , vin XTA219010M0751296. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Полюстровский , уч 89 ,. Начальная цена 467500 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 3 (повторно )

Подвергнутый аресту Кировским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 7416572/22/78004-ИП от 05.12.2022 пользу взыскателя ПАО «Росбанк» , принадлежащее должнику Ваулину К.В. , имущество: Автомобиль Kia ED (Ceed) 2011 г.в., г/н К810АО178, vin XWEHC813BC0000632. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Полюстровский , уч 89 ,. Начальная цена 629850 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 4 (повторно)

Подвергнутый аресту Правобережным ОСП Невского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 406460/23/78030-ИП от 09.06.2023 пользу взыскателя АО «Тинькофф банк» , принадлежащее должнику Кучинскому А.В., имущество: а/м Форд Фокус, 2008 г.в., г.н.з .В382УС178 , vin X9FGXXEEDG8L81893. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, ш. Революции, д.116 , . Начальная цена 340000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 5 (повторно )

Подвергнутый аресту Кировским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 7427857/22/78004-ИП от 12.12.2022 пользу взыскателя Делло О.Г. , принадлежащее должнику Ивановой О.Е., имущество: Автомобиль Сузуки Витара 2015 г.в., г/н У864ЕК178, vin TSMLYD21S00172383. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, ул. Маршала Козакова д.5 к. 1 ,. Начальная цена 1060800 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 6 (повторно)

Подвергнутый аресту Западным ОСП Приморского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 67854/23/78024-ИП от 09.03.2023 пользу взыскателя АО «Банк СОЮЗ» , принадлежащее должнику МТУ Росимущества в г.Санкт-Петербурге и Ленинградской области (Доровских А.А.) , имущество: а/м CHERY TIGGO 4, 2020 г.в.,г/н Х592УЕ152 , vin LVVDB11B6LD169265. Обременение: залог ,запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Комендантский, д. 44, к.2. ,. Начальная цена 1089700 руб. 00 коп. По результатам проведенного аукциона, лицо, признанное победителем торгов обязано перечислить НДС в размере 20% начисленного к продажной (конечной) стоимости, на счет МТУ Росимущества в г. Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Лот № 7 (повторно)

Подвергнутый аресту Пушкинским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 175903/22/78017-ИП от 05.10.2022, пользу взыскателя АО «ЮниКредит Банк» , принадлежащее должнику Габибову Э.З.о, имущество: Автомобиль Генезис G80, 2018 г.в., г/н О158ОВ198, vin KMHGN411DJU287509. Обременение: залог ,запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Полюстровский , уч. 89, . ,. Начальная цена 2720000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 8 (повторно)

Подвергнутый аресту Центрального РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 400561/22/78019-ИП от 28.07.2021 пользу взыскателя ПАО «БалтИнвестБанк» , принадлежащее должнику Правдивец Я.С., имущество: Автомобиль Hyundai Solaris 2017 г.в., г/н А062АК198, vin Z94K241CBJR050894. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Коломяжский , д. 10 , лит АФ . Начальная цена 600100 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 9 (повторно )

Подвергнутый аресту Кировским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 883909/20/78004-ИП от 14.10.2020 пользу взыскателя ПАО «Росбанк» , принадлежащее должнику Михайловой Л.Н., имущество: Автомобиль ДЭУ МАТIZ 2012 г.в., г/н Н150ЕМ178, vin XWB4A11EDCA057085. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, наб. Октябрьская , д. 8 , . Начальная цена 467500 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 10

Подвергнутый аресту Западным ОСП Приморского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 83963/22/78024-СД пользу взыскателя АО «БанкСоюз» , принадлежащее должнику Богачеву О.М., имущество: Автомобиль ИВЕКО ДЕЙЛИ 35C12H, 2008 г.в., г/н О038АХ98 , vin ZCFC3584105757607. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр.Коменданский , д. 44 , к.2 . Начальная цена 626400 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 11

Подвергнутый аресту Ладожским ОСП Красногвардейского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 10133/20/78031-ИП от 18.02.2020 пользу взыскателя Мелекситян М.В. , принадлежащее должнику Чайгину Д.А., имущество: Автомобиль OPEL ASTRA, 2011 г.в., г/н В391ЕЕ198, vin XUFPE6DJ4C3003502. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, пр. Индустриальный , д. 36 . Начальная цена 710000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 12

Подвергнутый аресту Купчинским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 15358/23/78018-ИП от 02.11.2022 пользу взыскателя Миронова К.М. , принадлежащее должнику Пуцкалевой Е.А., имущество: Автомобиль TOYOTA CAMRY, 2016 г.в., г/н Х526НВ178, vin XW7BF4FK00S152641. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, б-р. Загребский , д. 3 . Начальная цена 2070000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 13

Подвергнутый аресту Колпинским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 226113/22/78005-ИП от 13.12.2022 пользу взыскателя ООО МФК «КарМани», принадлежащее должнику Трофимову П.А., имущество: Автомобиль TOYOTA AVENSIS, 2006 г.в., г/н С044ХО47, vin SB1EJ56L70E088991. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, ул. Корабельная , д. 34 . Начальная цена 360000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 14

Подвергнутый аресту Правобережным ОСП Невского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 553068/23/78030-ИП от 02.10.2023 пользу взыскателя ПАО «Банк Уралсиб», принадлежащее должнику Павловой Н.В., имущество: автомобиль VOLKSWAGEN POLO 2021 г.в., г/н В654МО147, vin XW8ZZZCKZMG025954. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый д 14 к. 1 . Начальная цена 980000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 15

Подвергнутый аресту Правобережным ОСП Невского р-на ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 109277/22/78030-ИП от 01.06.2022 пользу взыскателя Зиньковский Н.И., принадлежащее должнику Сафонову Р.А.., имущество: Автомобиль ФОЛЬКСВАГЕН JЕТТА 2015 г.в., г/н С467ТМ178, vin XW8ZZZ16ZFN904615. Обременение: залог, запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, ул. Заставская д. 1 . Начальная цена 246240 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 16

Подвергнутый аресту Василеостровским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 98791/16/78001-ИП от 11.11.2016 пользу взыскателя Мытарев А.А., принадлежащее должнику Афанасьев С.С. , имущество: Акции ЗАО «НПП» Автоматизация машин и технологий-судостроения» ИНН 7810042442 гос. Рег. Номер: 1-01-20726-J обкновенные именные 60 шт. . Обременение: запреты рег. действий.. Начальная цена 22000 руб. 00 коп. НДС не облагается.

Лот № 17

Подвергнутый аресту Купчинским РОСП ГУФССП России по Санкт-Петербургу в рамках и/п № 6606905/22/78018-ИП от 06.09.2022 пользу взыскателя Такоева А.М., принадлежащее должнику Такоеву А.Г., имущество: Автомобиль FORD KUGA, 2014 г.в., г/н Р327НТ198 , vin Z6FAXXESMAES15206. Обременение: запреты рег. действий. По информации предоставленной ГУФССП имущество размещено по адресу Санкт-Петербург, ул. Приневская уч. 13. Начальная цена 1113000 руб. 00 коп. НДС не облагается

Задаток по всем лотам составляет 15% от первоначально продажной стоимости . Шаг аукциона по всем лотам составляет 1 % от первоначальной продажной стоимости.

**Задаток должен поступить** **не позднее 21.02.2024 г.** **на расчетный счет Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области** Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, л/с 05721А16220), р/с 03212643000000017200 в Северо-Западном ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106, к/с 40102810945370000005, ИНН 7838426520, КПП 784001001, ОКТМО 40909000, статус налогоплательщика 01, УИН/0, КБК (уточненный) 167 114 140 110 105 004 40, КОД 0001 (обязательное к заполнению поле 22 – код нормативного акта)**.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета МТУ Росимущества в Санкт-Петербурге и Ленинградской области . Указанную выписку получает организатор торгов самостоятельно. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисления задатка являются акцептом. Для оперативности возврата задатка лицам, подавшим заявки на участие в торгах, но непризнанных участниками аукциона, а также лицам, принявшим участие в торгах, но не выигравших их, либо отозвавшим заявки, к заявке на участие в торгах должно быть приложено заявление на возврат задатка с указанием реквизитов счета заявителя для перечисления суммы задатка по форме организатора торгов.

**Порядок оформления участия в торгах**

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://torgi.org/> ,срок регистрации на ЭТП в соответствии с регламентом электронной площадки. К торгам допускаются любые лица, предоставившие заявки на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронно-цифровой подписью (далее-ЭЦП) с необходимым комплектом документов (электронные скан-копии с подлинника документа):

1. Заявку на участие в торгах по установленной форме. (подписанную ЭЦП).

2.Документ, подтверждающий внесение претендентом задатка (Платежное поручение с отметкой банка или чек-ордер).

3.Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. Заявление на возврат задатка по форме организатора торгов.

5. Анкета клиента физического/юридического лица в соответствии с ФЗ от 07.08.2001 №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (Образец в Аукционной документации).

**Для юридических лиц:**

 1. нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

2. надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени Претендента;

3. письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством;

4. выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц – нерезидентов РФ.

5. Копия всех страниц паспорта представителя

**Для физических лиц:**

- паспорт/документ, удостоверяющий личность Претендента, а также паспорт представителя Претендента в случае подачи документов от имени Претендента (все страницы);; свидетельство ИНН, свидетельство СНИЛС.

**Для индивидуального предпринимателя:**

- паспорт/документ, удостоверяющий личность Претендента, а также паспорт представителя Претендента в случае подачи документов от имени Претендента (все страницы); свидетельство о регистрации в качестве ИП/лист записи из ЕГРИП; свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРИП, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах.

**Иностранные юридические и физические лица** допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Иностранные физические лица также предоставляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Иностранные юридические лица также предоставляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного законодательного доказательства юридического статуса. Документы, предоставляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу <https://torgi.org/> Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронной форме на ЭТП <https://torgi.org/> . в период с 06.02.2024 по 20.02.2024 г. до 18-00 мин.

**Подведение итогов приема** заявок осуществляется 22.02.2024 г. в 15 часов 00 минут.

образцы всех документов необходимых для подачи заявки размещены на сайте www/torgi.gov.ru. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, заинтересованные лица могут : г. Санкт-Петербург, ул. Петрозаводская д. 8, оф. 406 в дни приема заявок по рабочим дням с 09:00 часов до 12:00 часов по предварительной записи, телефон +7 (812) 235-07-70, +7 (905) 218-66-66..

Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной̆ власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей̆ соответствующих физических лиц.

К торгам будут не допущены лица подавшие заявки в случаях, если:

- заявка на участие в торгах и прилагаемых к ней документов подана с нарушением срока, установленного в информационном сообщении;

- предоставленные документы, не соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской̆ Федерации и информационным сообщением;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный̆ срок задатка на счет, указанный̆ в информационном сообщении.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления организатором торгов соответствующего уведомления на адрес электронной̆ почты претендента, указанный̆ в заявке на участие в торгах (либо посредством уведомления в личном кабинете на электронной̆ торговой площадке).

Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу  [https://torgi.org/](https://www.ets24.ru/) в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ;, ст. 447-449.1 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По итогам торгов в тот же день победителями торгов и Организатором торгов подписывается Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту - Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка на счет МТУ Росимущества в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области , по реквизитам Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, л/с 05721А16220), р/с 03212643000000017200 в Северо-Западном ГУ Банка России//УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург, БИК 014030106, к/с 40102810945370000005, ИНН 7838426520, КПП 784001001, ОКТМО 40909000, статус налогоплательщика 01, УИН/0, КБК (уточненный) 167 114 140 110 105 004 40 , в течение 5 рабочих дней с момента подписания обеими сторонами протокола. В течение пяти рабочих дней после поступления на счет МТУ Росимущества в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области , но не ранее 10 дней с момента проведения торгов, денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов Победителем аукциона и организатором торгов подписывается договор купли-продажи.

Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае необходимости, расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на победителя аукциона (покупателя).

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

В торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов;

Из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость, указанную в протоколе о результатах торгов.

Оплата услуг ЭТП <https://torgi.org/> производится согласно тарифам согласно действующего регламента. Возврат задатков осуществляется в течении 15 дней с момента проведения торгов